

Oznámení záměru pronajmout nemovitosti

OBEC HORNÍ BUKOVINA
Horní Bukovina 56
295 01 MNICHOVO HRADIŠTĚ
IČO 00237817 DIČ 00237817
obec@hornibukovina.cz, tel. 326 786 121

OZNÁMENÍ

Obec Horní Bukovina v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zveřejňuje tímto záměr

PRONAJMOUT

objekt sezónního občerstvení č. 2 (jiná stavba) v areálu koupaliště v Dolní Bukovině, 2 buňky o užitné ploše objektu 22 m² na pozemku stavební parcely č. 253 k. ú. Horní Bukovina

Jedná se o pronájem **objektu občerstvení č. 2** – dvě ocelové buňky vzájemně propojené, sklad a zázemí za účelem provozování hostinské činnosti na dobu letního provozu (červen – říjen 2026). Objekt je bez vnitřního vybavení, připojen na elektřinu a vodovod, dle situace na příloženém plánu,

Podmínky pronájmu:

- celodenní provoz občerstvení (pohostinství) s tím, že uvedené prostory budou užívány výhradně k tomuto účelu, případně k účelům, ke kterým dá obec písemný souhlas
- **letní provoz červen – říjen 2026**
- otevírací doba kiosku se řídí podle provozu koupaliště
- provádění provozní a preventivní údržby, a drobných oprav
- jakékoliv stavební úpravy či jiné úpravy jen s písemným souhlasem pronajímatele
- pořádání veřejné produkce a jiných kulturních, společenských či sportovních akcí podléhá předchozímu písemnému souhlasu pronajímatele
- v ceně nájemného nejsou započteny zálohy na energie a odpady
- úhrada elektřiny dle skutečného odběru na základě vystavené faktury
- úhrada za komunální odpad dle skutečnosti na základě vystavené faktury
- obec si může prostory předem časově vyhradit k uskutečnění některých akcí
- **minimální nájemné 80.000,- Kč za sezónu (červen - říjen 2026)**

Konkrétní podmínky nájmu budou upraveny v písemné nájemní smlouvě uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem.

Další informace lze získat na tel. č. 608 528 660.

Osobní prohlídka prostor je možná pouze po předchozí telefonické domluvě.

Zájemci mohou podávat nabídky výhradně písemně, v zalepených obálkách, označených nápisem „**Neotevírat - pronájem objektu občerstvení č. 2**“.

Písemné nabídky lze podávat poštou na adresu Obecní úřad Horní Bukovina 56, Horní Bukovina, 295 01 Mnichovo Hradiště, datovou schránkou – kreb576, nebo přímo v kanceláři obecního úřadu v úřední den ve středu od 9.00 do 19.00 hodin.

UZAVĚRKA NABÍDEK JE 15. DUBNA 2026

Nabídka musí být podepsána a obsahovat:

- identifikační údaje o zájemci (jméno, příjmení, IČO, datum narození, trvalý pobyt vč. kontaktních údajů, telefon, e-mailové spojení)
- kopii dokladu o oprávnění provozovat hostinskou činnost vč. koncese na prodej alkoholu a lihovin
- údaje o dosavadní činnosti zájemce (praxe, zkušenosti, reference)
- souhlas se zpracováním osobních údajů
- **čestné prohlášení**, že zájemce je trestně bezúhonný, není proti němu zahájeno ani vedeno insolvenční řízení a není proti němu veden výkon rozhodnutí či exekuce

Nabídky, které nebudou splňovat výše uvedené podmínky, nebo nebudou doručeny do uvedeného termínu, nebudou posuzovány.

Posouzení podaných nabídek:

- podnikatelský záměr
- zkušenosti z předešlých sezón, prověřený nájemce
- rozsah poskytovaných služeb vč. provozní doby

O pronájmu rozhodne zastupitelstvo obce na svém zasedání.

Obec si vyhrazuje právo odmítnout nabídky, nebo nevybrat žádnou z předložených nabídek a to bez udání důvodu.

Helena Baboráková v.r.
starostka obce

12. 03. 2026

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno na úřední desce pevné i v elektronické podobě

107/8

— KOUPALISTĚ —

107/1

108



109/3

109/2

104/1

100/1

Zábrdka

738/2 Φ

818/6

651/2

25 m

Obec Horní Bukovina

Horní Bukovina 56, 295 01 Mnichovo Hradiště

IČO: 00237817, telefon: 326 786 120

e-mail: ou.bukovina@seznam.cz

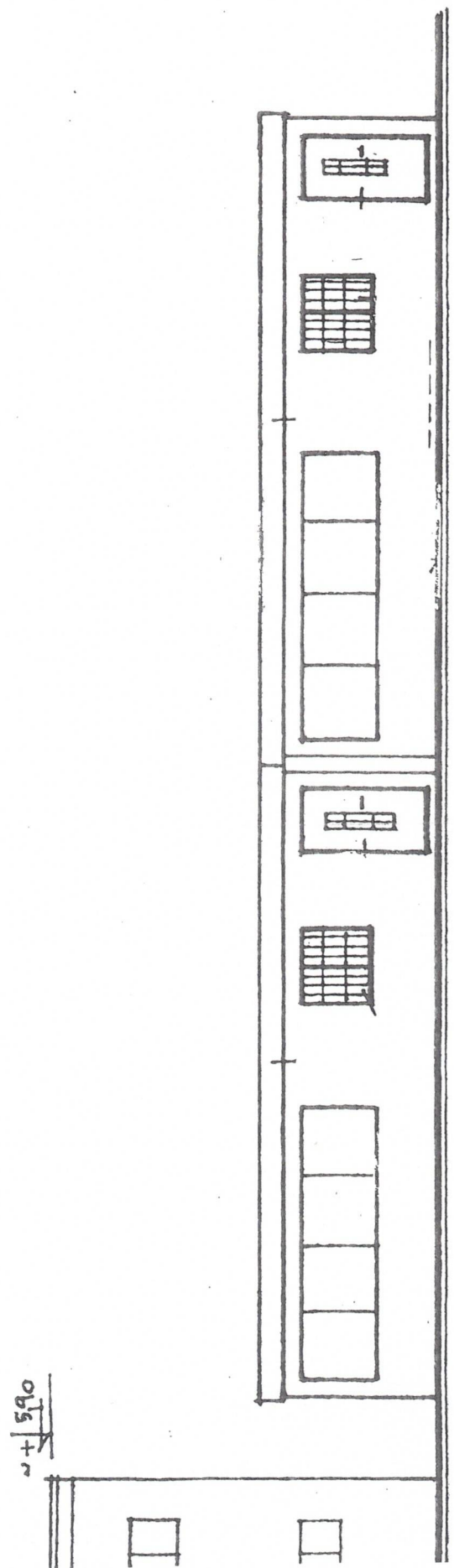
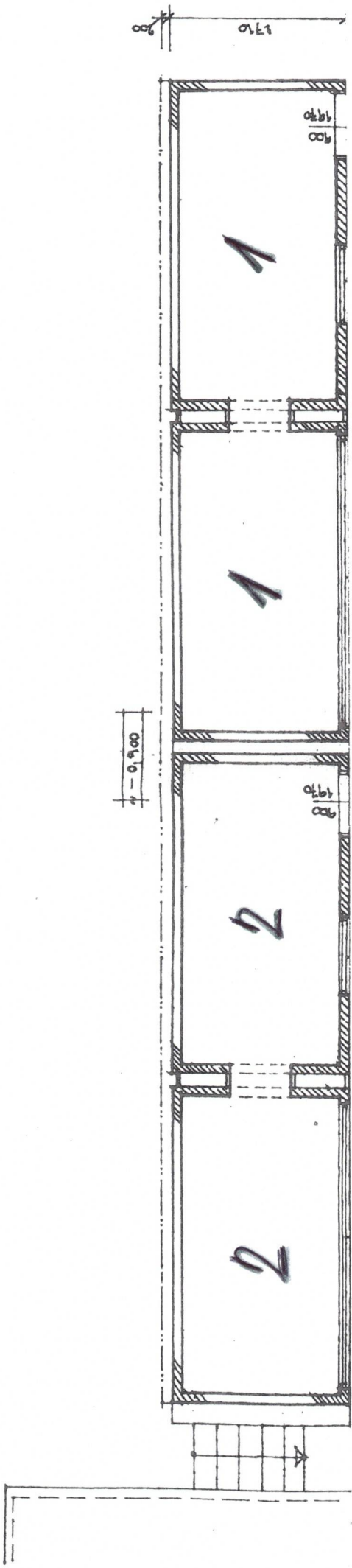
www.hornibukovina.e-obec.cz

- 2 -

Hradiště



Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítko 1:5000. Podrobnější informace k používání mapy a aktualizaci jejího obsahu najdete v.nápořádě (PDF). Veškeré zjištěné hodnoty děle k NELZE využítat pro vytyčování hranic pozemků v terénu.



POHLED SEVERNĚ

+590

